



PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA

III DIPARTIMENTO - 2 UFFICIO DIRIGENZIALE

Valorizzazione patrimonio immobiliare - Turismo

U. O. Alberghi e Statistica di settore

DETERMINA n. 25/T del 11.02.2011

Oggetto: Classifica a **UNA STELLA** della struttura ricettiva tipologia **AFFITTACAMERE** denominata **"SUNSCILY"**, sita nel Comune di **FURNARI (ME)**.

IL DIRIGENTE

- VISTA** la richiesta assunta al protocollo di questa Provincia Regionale di Messina, in data 16/09/2010 al n. 31581/10, con la quale la Signora **ILACQUA Laura** nata a Messina il 02/04/1974 ed ivi residente in Viale Regina Margherita n. 59, nella qualità di legale rappresentante della società **"SUNSCILY S.r.l."**, con sede in Messina, Via G. Bruno n. 106 – partita iva 02154430 835, **CHIEDE** la classifica di una struttura ricettiva tipologia **AFFITTACAMERE**, denominata **"SUNSCILY"** sita in Furnari (ME), villaggio Portorosa, Via Prestipaolo sn., censita al foglio di mappa n. 3 particella 357 sub. 2 int. 194 e particella 357 sub. 3 int. 195;
- VISTO** il verbale di assemblea straordinaria-ordinaria del 16/03/2007 rep. 167278 racc. n. 30732 redatto presso lo studio del Dott. Pasquale Contartese, notaio in Messina, iscritto al Collegio Notarile dei Distretti Riuniti di Messina, Barcellona P.G., Patti e Mistretta;
- VISTO** il certificato di iscrizione della suddetta società alla CC.IAA. di Messina del 14/07/2010 prot. n. CEW/9817/2010/CME0765;
- VISTO** l'atto di compravendita del 29/10/2008 rep. 16063 racc. n. 5347 registrato a Patti il 30/10/2008 al n. 2357 serie 1T, e l'atto di compravendita del 26/06/2009 rep. 16741 racc. n. 5787, registrato a Patti il 07/07/2009 al n. 1427 serie 1T, entrambi con rogito della Dott. Giuseppina Bonanno, notaio in Patti ed iscritta presso il Collegio Notarile dei Distretti Riuniti di Messina, Barcellona P.G., Patti e Mistretta;
- VISTA** l'autorizzazione di abitabilità prot. n. 7424/2010 del 06/09/2010 espressa dal Comune di Furnari relativa alle unità abitative da adibire ad attività turistico ricettiva, censite al foglio di mappa n. 3 particella 357 sub. 2 int. 194 e particella 357 sub. 3 int. 195;
- VISTA** la Relazione tecnica datata 15/09/2010 completa di planimetria dell'ing. Alessio Cardaci iscritto al n. 2558 dell'Albo dell'Ordine degli Ingegneri di Messina;
- VISTO** il Parere Igienico Sanitario prot. n. 27 del 15/09/2010 rilasciato dal Dirigente Sanitario Dr. Bucalo Salvatore dell'A.S.P. Messina – Servizio di Igiene Pubblica, Distretto di Barcellona P.G. relativo alla struttura ricettiva di che trattasi;

- VISTA** la relazione redatta in sede di sopralluogo effettuato in data 21/12/2010 dai funzionari di questo ufficio, nella quale viene espresso parere favorevole per la classifica tipologia affittacamere della struttura di cui sopra, categoria **UNA STELLA**, con una ricettività di n. 6 camere, di cui n. 2 doppie e n. 4 singole, per un totale di n. 8 posti letto;
- VISTA** la documentazione prodotta a corredo della richiesta;
- VISTA** la regolarità degli atti;
- VISTA** la Legge Regionale n. 27/96, e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTE** le LL.RR. n° 48/91 e n° 30/2000 che disciplinano l'Ordinamento degli EE.LL. in Sicilia e la L.R. n° 9 del 6/3/86;
- VISTO** il D.A. Turismo del 11/6/2001, e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTO** il D.Lgs. n° 165/2001 che, agli artt. 4 e 17, attribuisce ai Dirigenti la gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa;
- VISTA** la L.R. 10/2005 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTO** il D.A. Turismo del 28/2/2007, proroga termini decreto di classificazione strutture ricettive;
- VISTO** lo Statuto della Provincia Regionale di Messina;
- RITENUTO** di dover classificare l'esercizio di che trattasi, in quanto rientra nella normativa vigente in materia;

DETERMINA

- CLASSIFICARE** per i motivi espressi in narrativa, che qui si intendono integralmente riportati, la struttura ricettiva tipologia **AFFITTACAMERE**, categoria **UNA STELLA**, denominata "**SUNICILY**", sita nel Comune di **FURNARI (ME)**, villaggio Portorosa, Via Prestipaolo sn., con una ricettività di n. 6 camere, di cui n. 2 doppie e n. 4 singole, per un totale di n. 8 posti letto;
- PRENDERE ATTO** che la suddetta struttura ricettiva sarà gestita dalla Signora **ILACQUA Laura** nata a Messina il 02/04/1974 ed ivi residente in Viale Regina Margherita n. 59, codice fiscale **LCQ LRA 74D42 F158T**, nella qualità di legale rappresentante della società "**SUNICILY S.r.l.**", con sede in Messina, Via G. Bruno n. 106 **P.I.: 02 154 430 835**;
- DARE ATTO** che la presente classifica, ai sensi della vigente normativa in materia, ha validità fino al 31/12/2014;
- DARE ATTO** che il presente provvedimento non comporta alcun onere aggiuntivo di spesa per l'Ente ed è pertanto immediatamente esecutivo.

f.to IL DIRIGENTE
(arch. *Vincenzo* GITTO)

